

NIEUWSBRIEF JULI 2022

Sloop- en nieuwbouw 't Ven

Woonstichting 'thuis
Postbus 787
5600 AT Eindhoven

Hoofdvestiging
Kronehoefstraat 83, Eindhoven

T (040) 24 99 999
E info@mijn-thuis.nl
I www.mijn-thuis.nl

KvK 17024184
BTW NL8033.08.759.B01
NL45 BNGH 0285 1098 98

Datum : 28 juli 2022
Onderwerp : Nieuwsbrief juli '22 sloop- en nieuwbouw 't Ven

Beste bewoner van 't Ven,

De zomer staat voor de deur. Veel bewoners van 't Ven gaan genieten van een welverdiende vakantie. Wij ook. Na de zomervakantie pakken we draad weer op met de sloop en de nieuwbouwplannen voor 't Ven. In deze nieuwsbrief leest u wat er op dit moment speelt en wat u na de vakantie kunt verwachten.

De eerste bezwaartermijn van het ontwerpbestemmingsplan is verstreken

De volgende stap is dat de gemeenteraad een besluit neemt over het plan. Dat staat in september op de agenda. Is de gemeenteraad akkoord? Dan wordt het bestemmingsplan nog een keer 6 weken ter inzage gelegd. Tijdens deze termijn kunnen belanghebbenden in beroep gaan bij de Raad van State. Daarna kan het bestemmingsplan worden vastgesteld door het college en kunnen we starten met de sloop en de nieuwbouw.



Struikrovers in actie

We stellen de sloop van bouwphase 1 en 2 een paar maanden uit

Dat doen we omdat de ontheffing voor flora en fauna wat langer duurt. De huurwoningen aan de Antony Moddermanstraat, J.M. Kemperstraat, Noord Brabantlaan en het Hugo de Grootplein hoeven niet eerder dan 1 februari 2023 leeg te zijn. Zo zorgen we ervoor dat deze woningen niet onnodig lang leeg staan voordat ze gesloopt worden. De (tijdelijke) huurders van deze woningen houden we hierover afzonderlijk op de hoogte.

Als de woningen leeg staan gaan we struikroven met de hele buurt

Samen met bewoners uit de buurt redden we planten uit voor- en achtertuinen van de sloop. Het groen krijgt een tweede leven in tuinen van omwonenden of in een zogenaamde '[Roverstuin](#)' in de wijk. Wij hebben daar ook uw hulp bij nodig! Op een later moment krijgt u meer informatie over hoe u mee kunt doen. Wilt u meer weten? Kijk alvast eens op www.struikroven.nu.

Ook komt er een kringSLOOPwinkel in 't Ven

Soms zijn materialen in de sloopwoningen te goed om weg te gooien. Buurtbeheerder Lenneke geeft klinken, deuren, kranen en andere bruikbare materialen daarom een tweede leven. Na de sloop opent zij een zogenaamde kringSLOOPwinkel. Huurt u bij '**thuis**' en zoekt

u naar materialen om uw woning op te knappen? Dan kunt u straks rustig komen rondneuzen. We houden u op de hoogte!

Heeft u vragen?

Vanwege de vakantie zijn de vaste contactpersonen in de wijk de komende weken beperkt bereikbaar. Is er een calamiteit? Neem dan contact op met het algemene nummer van **'thuis**: (040) 24 99 999.

Met plezierige groet,

Tijs Maassen
Sociaal projectleider **'thuis**

