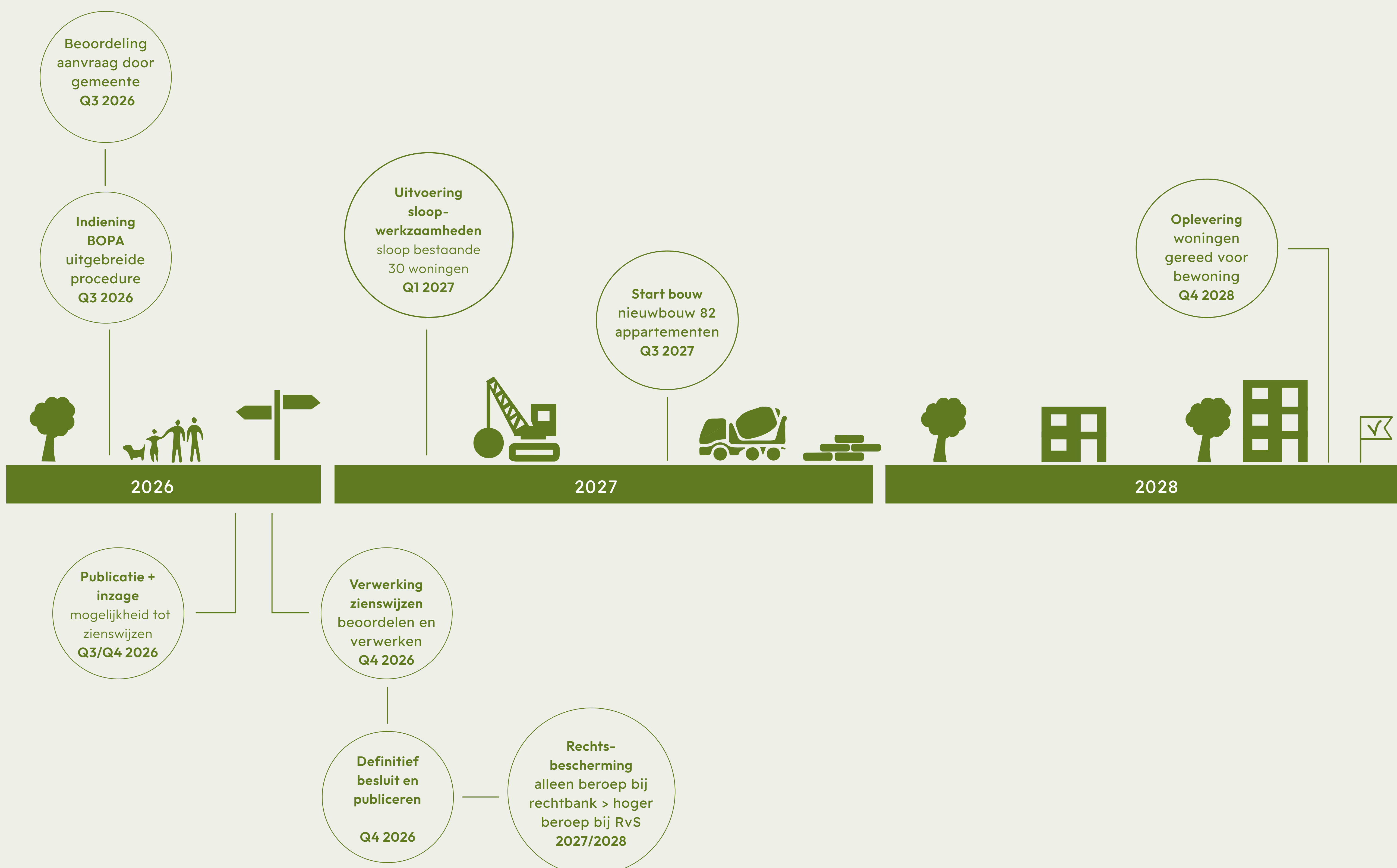




perspectief vanuit Magisterstraat
BESTAANDE SITUATIE





perspectief vanuit Magisterstraat
NIEUWE SITUATIE

0 | begane grond



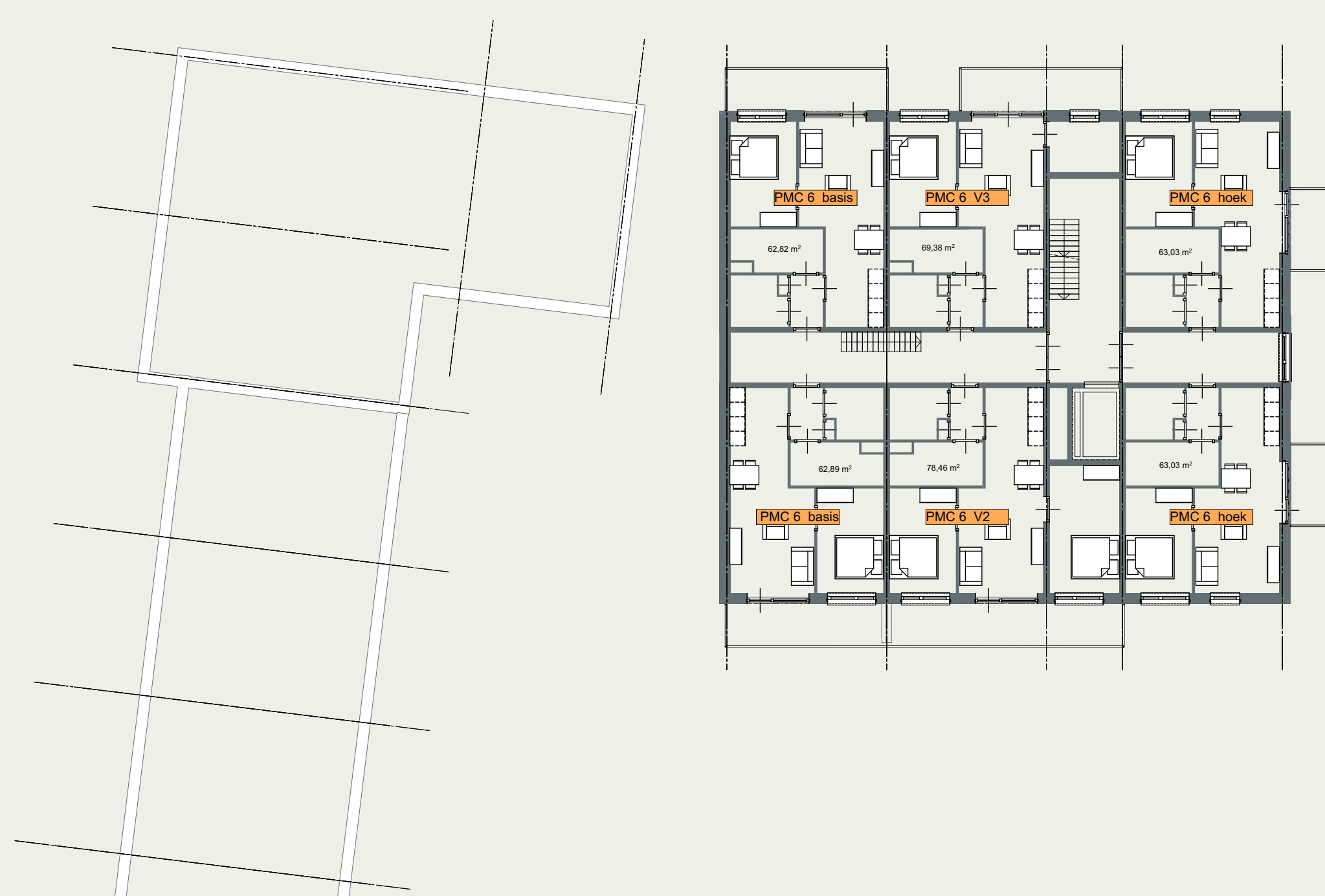
1 | eerste verdieping



2 | tweede verdieping



3 | derde verdieping





Voorgevel hoofdentree



Voorgevel galerij

kopgevel corridor



Kopgevel galerij

Achtergevel galerij



INRICHTINGSPLAN



Ontmoeten & samenkomen

Een plek waar kinderen spelen en buurtbewoners elkaar ontmoeten.



goed zicht op spelende kinderen



bankjes en zitplekken



ontmoetingsplek voor jong & oud

ruimte voor een praatje

Bewegen voor jong en oud

Een plek die uitnodigt om naar buiten te gaan, te bewegen en elkaar te ontmoeten.



bewegen voor alle leeftijden



ruimte om te wandelen



actief spelen

Groen & ontspannen

Een fijne groene plek om te spelen, te ontmoeten en even tot rust te komen.



natuurlijk spelen



rustige uitstraling



bomen en schaduw



bloeiende beplanting

Denkt u mee voor de namen van de gebouwen?

Magisterstraat

DE MAGISTER

DE MENTOR

DE RECTOR

.....

.....

Witherenstraat

DE WITHEREN

DE KANUNNIK

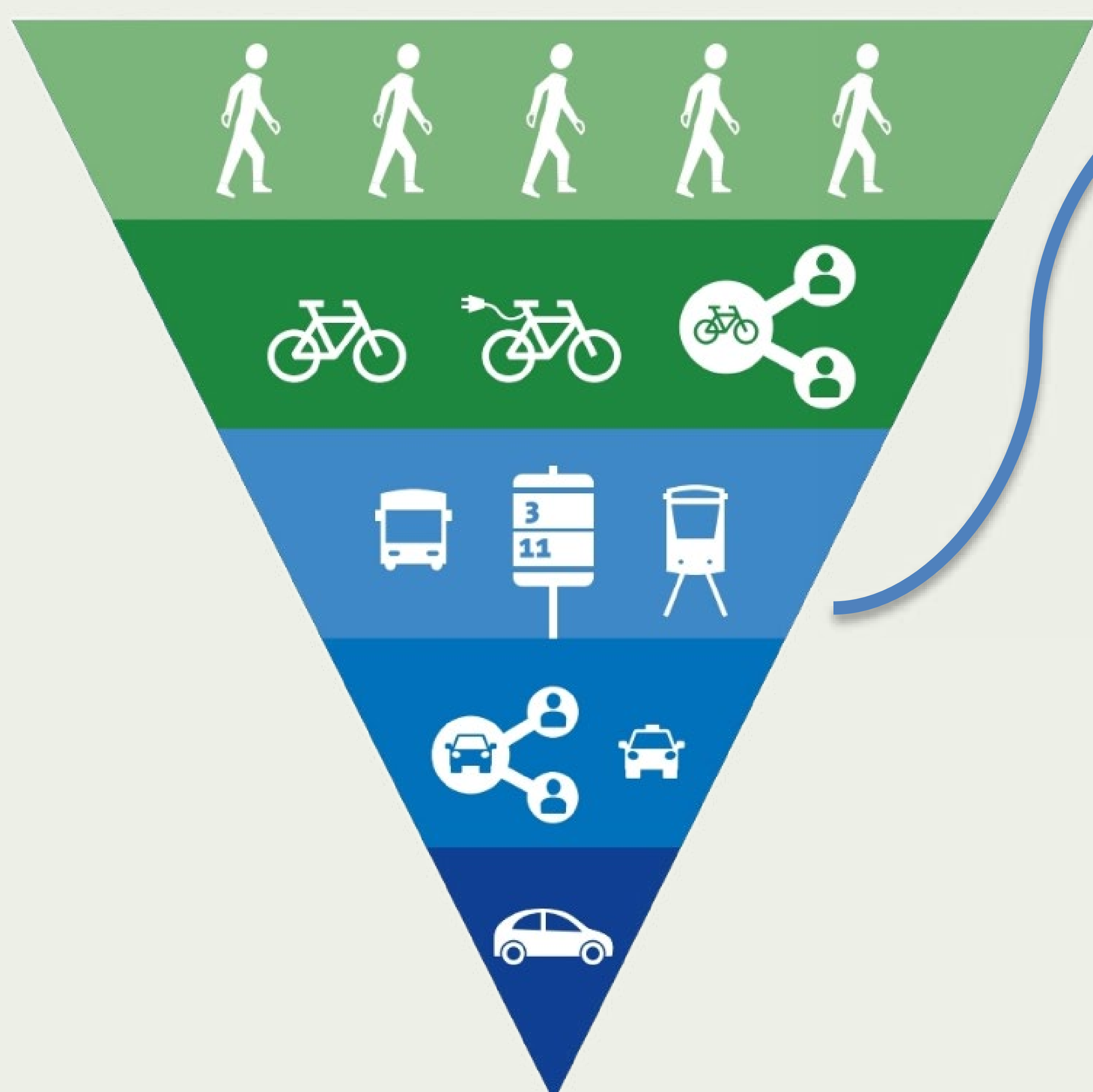
HET KAPITTEL

.....

.....

Heeft u nog een andere naam?



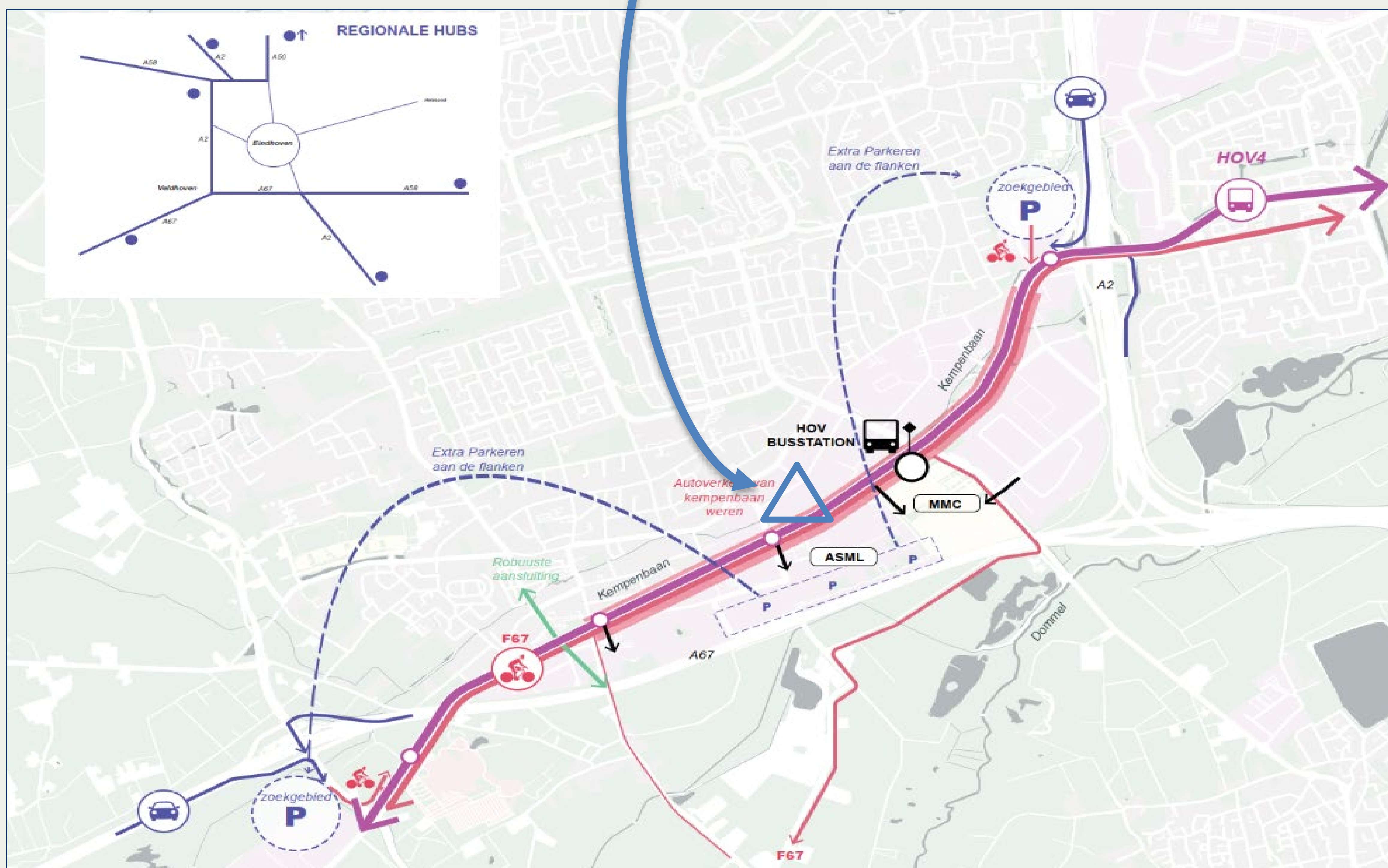


STOMP-Principe

Stappen
Trappen
Openbaar vervoer
Mobility as a service
Privé auto

De Magisterstraat in verbinding met de regio

Hoogwaardig openbaar vervoer en deelmobiliteit om de hoek



Bewegen, parkeren en wandelen in de magisterstraat



HUURWONINGEN	HOV4-gebied	
	Bewoners	Bezoekers
HUUR, HUIS, VRIJE SECTOR		
Woning	0,7	0,1
	HOV4-gebied	
	Bewoners	Bezoekers
HUUR, HUIS, SOCIALE HUUR		
Woning	0,4	0,1
HUUR, APPARTEMENT, VRIJE SECTOR		
Woning kleiner dan 30 m² BVO	0,2	0,1
Woning kleiner dan 75 m² BVO	0,2	0,1
Woning van 75 tot 100 m² BVO	0,3	0,1
Woning van 100 en groter m² BVO	0,7	0,1
HUUR, APPARTEMENT, SOCIALE HUUR		
Woning kleiner dan 30 m² BVO	0,2	0,1
Woning kleiner dan 75 m² BVO	0,2	0,1
Woning van 75 tot 100 m² BVO	0,2	0,1
Woning van 100 en groter m² BVO	0,3	0,1



HUURWONINGEN	HOV4-gebied	
	Bewoners	Bezoekers
HUUR, HUIS, VRIJE SECTOR		
Twee-onder-een-kap	6,0	0,3
Rijwoning	6,0	0,3
HUUR, HUIS, SOCIALE HUUR		
Twee-onder-een-kap	6,0	0,3
Rijwoning	6,0	0,3
HUUR, APPARTEMENT, VRIJE SECTOR		
Woning kleiner dan 30 m² BVO	3,0	0,3
Woning kleiner dan 75 m² BVO	4,0	0,3
Woning van 75 tot 100 m² BVO	5,0	0,3
Woning van 100 en groter m² BVO	6,0	0,3
HUUR, APPARTEMENT, SOCIALE HUUR		
Woning kleiner dan 30 m² BVO	3,0	0,3
Woning kleiner dan 75 m² BVO	4,0	0,3
Woning van 75 tot 100 m² BVO	5,0	0,3
Woning van 100 en groter m² BVO	6,0	0,3

Parkeernormen in Veldhoven

De auto naar de achtergrond, de fietser en voetganger op de voorgrond. 31 auto parkeerplaatsen, 270 nieuwe fietsparkeerplaatsen

De nieuwe Magisterstraat

Een groene, veilige leefomgeving die uitnodigt buiten te zijn

