

'thuis

Nieuwsbrief, april 2026

Verduurzaming Leemkuilen Flat rood

Beste bewoner,

'thuis vindt het belangrijk dat u prettig én betaalbaar woont. Nu en in de toekomst. Daarom gaan we uw woning verduurzamen en aardgasvrij maken. In deze nieuwsbrief leest u het laatste nieuws.

Maak een afspraak voor de woningopname

De afgelopen weken is uitvoerder Bas bij ongeveer de helft van u langs geweest voor de woningopname. Het is nog niet gelukt om met iedereen een afspraak te maken. Heeft u nog geen afspraak gehad of gemaakt? Neem dan contact op met Yvonne, dan plannen we een afspraak in. U vindt de contactgegevens van Yvonne onderaan deze brief.

We vinden het belangrijk dat huurders enthousiast zijn over de plannen

Tijdens de woningopnames merkten we dat er zorgen zijn over het verlies van kastruimte en de vergoeding voor raamdecoratie. Daarom hebben we een aantal regelingen aangepast en verbeterd.

We bieden alle huurders extra kastruimte aan

Tijdens de werkzaamheden plaatsen we een warmtepomp in de hal. Wij begrijpen dat u daardoor misschien kastruimte verliest. Daarom bieden wij u de keuze uit:

- Een gratis extra keukenkastje
- Een gratis witte Ikea Metod Kast (zelf in elkaar zetten)
- Of een tegemoetkoming van 150 euro

U maakt uw keuze tijdens de woningopname. Heeft u al een woningopname gehad? Dan ontvangt u van ons binnenkort een keuzeformulier om uw keuze te maken.

Sommige huurders maken zich zorgen over de (rol)gordijnen op de grote slaapkamer

Door de nieuwe kozijnen en een nieuwe kroon kunnen de gordijnen daar niet altijd terug. Om u te helpen verhogen we de vergoeding voor het kopen van nieuwe gordijnen. Passen uw oude gordijnen niet terug? Dan ontvangt u 200 euro in plaats van 100 euro voor de grote slaapkamer.

De werkzaamheden starten op zijn vroegst in de herfst van 2026

Dat komt doordat de werkzaamheden aan de blauwe en de gele flat wat later starten dan gepland. Pas als die werkzaamheden zijn afgerond kunnen we aan de rode flat beginnen. We verwachten dat we in het najaar kunnen beginnen.



Nog niet alle huurders zijn akkoord met de plannen

We kunnen ons voorstellen dat u na het lezen van deze brief misschien toch akkoord wilt gaan met de werkzaamheden. Neem in dat geval contact op met Yvonne. Zij kan uw vragen beantwoorden en zorgt ervoor dat u eventueel een nieuwe akkoordverklaring kunt tekenen

Het Leeuweriksnest organiseert een lunch

Woensdag 13 mei en woensdag 10 juni kunt u van 12.00 tot 13.00 uur gezellig mee lunchen. Voor € 2,50 krijgt u verse soep en een broodje. Lijkt u dit leuk? U kunt meer informatie vinden bij het Leeuweriksnest!

Heeft u vragen over de nieuwsbrief of over de werkzaamheden?

Bewonersbegeleider Yvonne van Knaapen is bereikbaar op maandag, dinsdagochtend, woensdag en vrijdag.

T. 0499 49 19 69

E. yvonne@knaapen.nl



Bewonersbegeleider Brenda van 'thuis is bereikbaar op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.

T. 040 24 99 841

E. b.deman@mijn-thuis.nl



Bewonersbegeleider Stef van 'thuis is bereikbaar op maandag, dinsdag, woensdag, donderdagochtend en vrijdag.

T. 040 24 99 843

E. s.wmverhoeven@mijn-thuis.nl



'thuis
Knaapen
Goed voor elkaar


Feenstra

Hoofdvestiging
Kronehoefstraat 83
Eindhoven

Postadres
Postbus 787
5600 AT Eindhoven

(040) 24 99 999

mijn-thuis.nl